

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

**H O T Ă R Ă R E A NR. 51
DIN 30 05 2013**

**privind stabilirea impozitelor și taxele locale, a chiriilor, a tarifelor
pentru acorduri și pentru avizarea anuală a acordurilor pentru
desfășurarea activităților de comercializare, precum și pentru
acordarea de facilități fiscale aplicabile pentru anul 2014**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 30 05 2013;

Luând în discuție raportul primarului înregistrat sub nr.13649/20 05 2013 prin care se propune stabilirea impozitelor și taxele locale, a chiriilor, a tarifelor pentru acorduri și pentru avizarea anuală a acordurilor pentru desfășurarea activităților de comercializare, precum și pentru acordarea de facilități fiscale aplicabile pentru anul 2014;

În conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu dispozițiile H.G.nr.44/2004 prin care s-au aprobat Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003, cu prevederile H.G.nr.1309/2012 prin care au fost aprobate nivelurile indexate pentru valorile impozabile, impozitele și taxe locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, coroborate cu dispozițiile art.36 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit.”c”, din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate nr.1 a consiliului local;

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. Se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, chiriile lunare/trimestriale/anuale, tarifele pentru acorduri și pentru avizarea anuală a acordurilor pentru desfășurarea activităților de comercializare, precum și pentru acordarea de facilități fiscale aplicabile pentru anul 2014, prevăzute în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- impozitul și taxa pe clădiri – anexa nr.1;
- impozitul și taxa pe terenuri - anexa nr.2;
- impozitul pe mijloacele de transport - anexa nr.3;

- impozitul pe mijloacele de transport prevăzute la art.263 alin.(4) și alin. (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, – anexa nr.4 ;
- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor- anexa nr.5;
- taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate – anexa nr.6;
- impozitul pe spectacole în cazul videotecilor și discotecilor – anexa nr.7 ;
- taxele extrajudiciare de timbru – anexa 8 ;
- taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Câmpulung și alte taxe instituite de Casa de Cultură Tudor Mușatescu și Muzeul Municipal Câmpulung – anexa nr.9;
- limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice – anexa nr.10 ;
- chiriile pentru spațiile aflate în administrarea consiliului local, pentru terenurile ocupate din domeniul public sau privat al municipiului Câmpulung, aplicabile de la 01 01 2014 – anexele nr.11A și 11 B;
- taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public de Administrarea Domeniului Public și Privat – anexa nr.12;
- taxe speciale pentru funcționarea Serviciului Public de Pompieri Civili – anexa nr.13 ;
- taxe pentru activitățile desfășurate de către Serviciile din cadrul Primăriei Municipiului Câmpulung – anexa nr.14 ;
- nivelurile minime ale chiriilor în anul 2014 pentru imobilele închiriate, pe bază de contract, precum și tarifele minime practicate în anul 2014 pentru activități cultural- sportive și sociale desfășurate în unitățile de învățământ, cantine, săli de sport aflate în administrarea unităților de învățământ din municipiul Câmpulung – anexa nr.15 ;
- alte taxe locale – anexa nr.16 ;
- tarifele pentru eliberare și viza anuală a acordurilor pentru desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață – anexa nr.17 ;
- procedura de acordare a facilităților fiscale, categoriilor de persoane fizice, de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizații de șomaj sau ajutor social , procedura aplicabilă categoriilor de persoane fizice prevăzute la art.286, alin.(1,2 și 3) , titlul IX din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal – anexa nr.18 ;

Pentru persoanele fizice ale căror venituri constau în exclusivitate din ajutorul de șomaj se acordă o reducere de 50%, iar persoanele fizice ale căror venituri constau în exclusivitate din ajutorul social se acordă o reducere de 100%.

- regulamentul privind procedura de acordare a facilității fiscale de la plată a impozitului pe clădiri datorat de contribuabilii persoane fizice, în conformitate cu prevederile art.286 alin.(8 și 9) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal , modificată și completată prin O.G.nr.30/2011 – anexa 19;

ART.2. (1) Cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirii, în cazul persoanelor juridice, va fi de 1%.

(2) Cota de impozitare care se aplică valorii de inventar a clădirilor obținute cu titlu de concesiune de către S.C.Piețe – Servicii Comunitare Muscel S.R.L. este de 0,25%.

(3) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri este:

a) 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

b) 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

ART.3. Cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate este de 2,5 %.

ART.4. (1) Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxa hotelieră în cota de 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(2) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în decursul unui an calendaristic este de 5 % din valoarea de inventar a clădirii.

(3) Sunt exceptate de la prevederile alineatului precedent structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate , dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

ART.5. Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie inclusiv a anului 2014, a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren , respectiv a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, se acordă bonificație de 10%.

ART.6. (1) Nivelul chiriei pentru terenurile aferente locuințelor din imobilele cumpărate de foștii chiriași în baza Legii nr.112/1995 este cel

stabilit prin O.U.G. nr.40/1999 cu modificările și completările ulterioare, chirie ce va fi modificată în conformitate cu prevederile legale.

(2) Chiria aferentă spațiilor destinate partidelor politice se va face, în continuare, conform regimului prevăzut pentru închirierea spațiilor destinate pentru locuit, prevăzut de O.U.G.nr.40/1999, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Chiriile se diferențiază pe zone, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru terenuri, prin aplicarea unui coeficient la chiria de bază, conform art.4 din H.C.L.nr.24/2005 fără diferențiere în ceea ce privește categoria de folosință.

ART.7. Pentru determinarea impozitelor, taxelor, chiriilor prevăzute de prezenta pentru anul 2014 se menține delimitarea zonelor aprobată prin H.C.L.nr.171/2002, cu modificările intervenite prin H.C.L.nr.32/28 02 2011 și nr.76/26 05 2011.

ART.8. Societățile comerciale beneficiare de servitute de trecere vor achita o sumă de 0,5 lei/mp/lună, reprezentând contravaloarea servitute.

ART.9. Plafonul creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori. Acest plafon este de 10 lei conform H.C.L.nr.175/2011 art.4 alin.(2).

ART.10. (1) Hotărârea se completează cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu Hotărârea de Guvern nr. 1309/27 Decembrie 2012, cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului ministrului dezvoltării regionale și locuinței, nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții precum și alte prevederi legale în materie.

(2) Orice alta modificare intervenită prin act normativ, referitor la nivelul impozitelor și taxelor locale, va determina supunerea spre aprobare a modificării acestora, pentru conformitate cu prevederile legale.

ART.11. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice hotărâre contrară.

ART.12. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Fiscală, Compartimentul Audit Intern, Serviciul Tehnic, Serviciul Public de Pompieri Civili, Arhiva Municipiului

Câmpulung, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, Serviciul Public de Administrarea Domeniului Public și Privat, Casa de Cultură Tudor Mușatescu și Muzeul Municipal Câmpulung.

ART.13. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin CHITULESCU

CONTRASEMNEAZA
S E C R E T A R,
Nicolae GHINEA

DN/NB/1EX.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PE ANUL 2014		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 251 alin. (3)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PE ANUL 2014	
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII	
Art. 258 alin. (2)	
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -
	II
A	7553
B	5269
C	3335
D	1763

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN					
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -					
Art. 258 alin. (4)					
- lei/ha -					
Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
Categorია de folosință					
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 258 alin. (6)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneață	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PE ANUL 2014	
Art. 263 alin. (2)	
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

Art. 263 alin. (6)	
Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64
Art. 263 alin. (7)	
Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56

3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Art. 263 alin. (4) Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul pe anul 2014 (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973

	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
Art. 263 alin. (5)				
Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
			Impozitul pe anul 2013 (în lei/an)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721

	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR PE ANUL 2014	
Art. 267 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 267 alin. (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m ² afectat
Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 267 alin. (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei, pentru fiecare racord
Art. 267 alin. (12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei

Art. 267 alin. (13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
Art. 268 alin. (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	în mediul urban 80 lei
Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ²
Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	80 lei
Art. 268 alin. (5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	1200 lei

**CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI
PUBLICITATE PE ANUL 2014**

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

Art. 271 alin. (2) - lei/m² sau fracțiune de m² -

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică

32

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate

23

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE PE ANUL 2014

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:

Art. 275 alin. (2) - lei/m² -

a) în cazul videotecilor

2

b) în cazul discotecilor

3

LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU APLICABILE IN ANUL 2014		
Nr. crt.	Extras din norma juridică	- lei -
CAPITOLUL I		
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
4	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
6	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
8	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2

9	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
10	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
CAPITOLUL II		
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit		
	Acte de identitate:	X
1	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
	b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	3
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
CAPITOLUL III		
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84

CAPITOLUL IV		
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
CAPITOLUL IV		
Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
CAPITOLUL V		
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare		
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15

**TAXE SPECIALE
PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI PUBLIC COMUNITAR LOCAL
DE EVIDENȚA PERSOANELOR**

TIP TAXA	2014
Taxa oficiere căsătorii în zilele lucrătoare	20lei
Taxa oficiere căsătorii în zilele nelucrătoare	50lei

**ALTE TAXE INSTITUITE DE CASA DE CULTURA „TUDOR MUSATESCU”
SI MUZEUL CAMPULUNG**

TIP TAXA	2014
Taxa cercuri	200 lei/pers
Taxa spectacol	2,5 lei/pers
Taxa filmare pentru amatori in muzeu	10 lei/pers
Taxa fotografiere amatori in muzeu	5 lei/pers
Taxa filmare profesioniști in muzeu	500 lei/pers
Taxa fotografiere profesioniști in muzeu	50 lei/pers

CAPITOLUL XIII – SANȚIUNI APLICABILE IN ANUL 2014

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 294 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 294 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 294 alin. (6)	<p>(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:</p> <p>- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p>
---------------------------	--

Chiriile pentru spațiile aflate în administrarea Consiliului Local ,
aplicabile de la 01.01.2014

Modul de folosire si destinatia spatiului	U.M.	NIVEL CHIRIE		
		Zona A	Zona B	Zona C
1	2	3	4	5
		2014	2014	2014
Activități comerciale, spații prezentare și desfacere	lei/mp/lună	39	25	20
Spații aferente activitatilor comerciale de la pct 1:				
a. magazii mărfuri și	lei/mp/lună	10	8	6
b. holuri, spații sanitare	lei/mp/lună	4	3	2
c. depozite ambalaje aferente activităților comerciale	lei/mp/lună	7	4	3
Spații închiriate la instituțiile de învățământ și sănătate	lei/mp/lună	6	6	6
Spații închiriate la asociații, fundații sau instituții guvernamentale sau locale	lei/mp/lună	4	3	2
Spații închiriate pentru prestări servicii	lei/mp/lună	33	21	13
Spații închiriate la subsoluri amenajate de chiriași	lei/mp/lună	33	20	17

Notă:

- 1) Nivelul chiriei se va modifica prin aplicarea cotei de T.V.A. în vigoare începând cu luna în care Administrația Publică Locală devine plătitor de T.V.A.;
- 2) Termenul de plată este data de 10 a lunii următoare; Pentru luna decembrie termenul de plata este 20 decembrie;
- (3) Nivelul majorărilor pentru neplata în termen a acestor chirii este de 0,4%, cu excepția cazurilor în care prin contract s-a stabilit altfel.
- (4) Pentru spațiile închiriate în urma licitațiilor se va proceda la indexarea pretului cu indicele de inflație.

ANEXA NR.11B
LA H.C.L.NR.51/30 05 2013
Chiriile pentru terenurile aflate în administrarea Consiliului Local ,
aplicabile de la 01.01.2014

SPECIFICATIE	U.M.	NIVEL CHIRIE		
		Zona A	Zona B	Zona C
1	2	3	4	5
		2014	2014	2014
Terenuri ocupate de garaje si magazii	lei/mp/trim	3	3	3
Terenuri ocupate de constructii in care se desfasoara activitati comerciale sau prestari	lei/mp/lună	14	10	8
Terenuri ocupate pentru depozitarea de marfuri si ambalaje aferente activitatilor comerciale sau prestarilor de servicii ,precum si pentru	lei/mp/lună	5	4	3
Terenuri folosite ca terase acoperite sau neacoperite ,numai pe perioada 01.05-31.10,diferentiate in functie de zona	lei/mp/lună	8	6	5
Terenuri cu destinatie agricola	lei/mp/trim	0,2	0,2	0,2
Terenuri ocupate de comerciantii care vand ziare ,carti,flori,etc	lei/mp/zi	2	2	2
Terenuri neproductive	lei/mp/an	0,5	0,5	0,5

Notă:

- 1) Nivelul chiriei se va modifica prin aplicarea cotei de T.V.A. în vigoare începând cu luna în care Administrația Publică Locală devine plătitor de T.V.A.;
- 2) Termenul de plată pentru chiriile stabilite pe trimestru sunt urmatoarele:
 - 10.04 pentru trim.I
 - 10.07 pentru trim.al II-lea
 - 10.10 pentru trim.al III-lea
 - 20.12 pentru trim.al IV-lea
 Pentru chiriile stabilite pe luna,termenul de plata este data de 10 a lunii urmatoare;
- (3) Nivelul majorărilor pentru neplata în termen a acestor chirii este de 0,3%, pentru fiecare zi intarziere pentru persoanele fizice si de 0,4% pentru fiecare zi intarziere pentru persoanele juridice(inclusiv A.F. si P.F.I.);
- (4) Pentru spatiile inchiriate in urma licitatiilor se va proceda la indexarea pretului cu indicele de inflatie.
- (5) Pentru terenurile inchiriate in vederea folosirii lor ca terase acoperite sau neacoperite,plata chiriei se efectueaza pentru toata perioada 01.05-31.10,indiferent de conditiile climaterice.

TAXE SPECIALE
PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT APLICABILE ÎN ANUL 2014

NR.CRT.	TIP TAXA	2014
1	Taxa săpat groapa simplă	60lei
2	Taxa săpat groapa adâncă	90lei
3	Demontat și remontat placa (materialul clientului)	30lei
4	Amenajare mormânt la solicitare – săpat și plivit pe mormânt – plantat flori și efectuat lucrări de întreținere	8 lei 10 lei
5	Taxa anuală întreținere cimitir	18 lei
6	Taxa capelă/24 ore	24 lei *
7	Taxa WC public	0.5 lei
8	Taxa refacere stradă cu asfalt - pavaj - macadam	80lei/mp 30lei/m.p 20 lei/m.p
9	Taxa depozitare materiale pe domeniul public	1 leu/mp/zi
10	Taxa concesionare loc de veci – 25 ani	250 lei
11	Taxa concesionare loc de veci – 7 ani	75 lei

* - Persoanele ale căror venituri sunt exclusiv din ajutor de șomaj, ajutor social sau fără venituri, beneficiază de scutire pentru taxa pe capelă la 24 ore.

**TAXE SPECIALE APLICABILE IN 2014
PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI PUBLIC DE POMPIERI CIVILI**

Nrt crt	Denumirea contribuabilului	Taxa perceputa - lei/ an -
1.	Asociatii familiale,persoane fizice independente	20
2.	Societati comerciale care au pana la 10 angajati inclusiv	50
3.	Societati comerciale care au pana la 11-20 angajati inclusiv	100
4.	Societati comerciale care au pana la 21 -50 angajati inclusiv	250
5.	Societati comerciale care au peste 50 angajati inclusiv	400

**TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE
DE CĂTRE SERVICIILE DIN CADRUL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

NR.CRT.	TIP TAXA	2014
1.	Taxa cautare acte in arhiva	10 lei/document;
2.	Taxa eliberare copii din arhiva	5 ei/document;
3.	Taxa eliberare acte in regim urgenta(24ore)	15 lei/act
4.	Taxa multiplicare document	2 lei/pag

NIVELURILE			
Minime ale chiriilor ce urmeaza sa fie negociate in anul 2014 pentru imobile inchiriate, pe baza de contract, aflate in administrarea unitatilor de invatamint din Municipiul Campulung			
Nrt.crt	Activitatea	Chirie minima ce se negociaza	Observatii
1.	Comert	14 lei/mp/luna-Zona A 10 lei/mp/luna-Zona B 8 lei/mp/luna-Zona C	Activitatile de comert se pot desfasura numai in afara cladirilor scolare
2.	Sedii si/sau activitati desfasurate de fundatii/asociatii	2.5lei/mp/luna	
3.	Alte activitati	3lei/mp/luna	

TARIFELE

minime ce vor fi practicate in anul 2014 pentru activitati cultural – sportive si sociale desfasurate in unitatile de invatamint , cantine, Sali de sport, aflate in administrarea unitatilor de invatamint din Municipiul Campulung

Nrt.crt.	Activitati	Tarif mimim	Observatii
1.	Nunti, botezuri si alte asemenea	5 lei/mp/zi	Manifestarile se vor organiza numai in cantine si cu aprobarea Primarului
2.	Jocuri si activitati sportive practicate in organizarea persoanelor juridice	50 lei/ora	
3.	Jocuri si activitati practicate in organizarea persoanelor juridice care au certificate de identitate emise de Agentia Nationala pentru sport (pentru prescolari si scolari)	25 lei/ora	
4.	Jocuri si activitati sportive practicate de personae fizice in grupuri de maxim 4 persoane	30 lei/ora	
5.	Jocuri si activitati sportive practicate de personae fizice in grupuri mai mari de 4 persoane	60 lei/ora	

ALTE TAXE LOCALE - 2014-

Art.283 alin.(1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie	
Taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură sau a oricăror alte obiective	3lei/pers *
Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice (2 cabane Mausoleu)	825lei/luna/cabana
Taxa de utilizare a Sali de festivitati a Primariei	100lei/ora
Taxa ocupare domeniul public pentru spectacole	4lei/mp/zi
Art.283 alin.(2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	3lei/zi
Art.283 alin.(3) Taxa anuală pentru vehicule lente	34lei/an
Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale persoanelor fizice și juridice în regim de urgență (24 ore de la data depunerii cererii)	10lei
Taxa pentru divorțul pe cale administrativă	600lei

Pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxa datorată pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 ianuarie a anului de referință.

Pentru vehiculele lente dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a dobândit vehiculul lent, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, respectiv se declară și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

* - Taxa pentru elevi și studenți se reduce cu 50% respectiv 1,5 lei/persoană.

**Tarifele de eliberare și viza anuală a acordurilor pentru desfășurarea
activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață ,aplicabile de la 01.01.2014**

Activitatea	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
	2014	2014	2014	2014
Comerț cu ridicata/ de gros	73	63	55	48
Comerț cu amanuntul/de detail	63	55	44	40
Comerț de gros cash and carry	157	152	140	133
Comerț ambulant	40	32	24	17
Serviciu de piață	63	55	48	40

NOTA:

Taxele prevazute mai sus constituie venituri cu destinatie speciala si se utilizeaza pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectueaza pentru asigurarea consumabilelor pentru acestea si se incaseaza de catre toate serviciile din cadrul Municipiului Campulung.

**Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice
prevăzute la art.286 alineatele (1), (2) și (3), titlul IX din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal**

În conformitate cu art.286, alin. (3) Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, se aprobă acordarea de scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele ale căror venituri constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Scutirile privind impozitul pe clădiri se acordă pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

Scutirile privind impozitul pe teren se acordă pentru terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

Solicitanții scutirilor vor dovedi că la data cererii se află într-una din situațiile prevăzute mai sus.

În susținerea cererilor de scutiri, solicitanții vor depune următoarele acte:

1. copie B.I/C.I. pentru proprietar/prorietari;
2. copie de pe actul de proprietate asupra clădiri/terenului;
3. documente care să ateste situația respectivă:
 - adeverință pentru indemnizația de șomaj, însoțită de carnetul cu vizele lunare/ adeverință care sa dovedeasca că veniturile constau în ajutor social;
4. dovada ca la data solicitării scutirii , nu au datorii la bugetul local,nici solicitantul nici membrii familiei acestuia;
5. sa nu detina decat o singura proprietate atat cladire cat si teren, iar clădirea să aibă suprafața minimă prevăzută de Legea nr.114/1996; In cazul dobindirii altor imobile pe timpul scutirii,scutirea nu mai opereaza incepind cu data de intai a lunii urmatoare dobindirii ;
6. sa nu detina un mijloc de transport ;
7. declaratie pe propria raspundere ca nu obtine alte venituri;

In cazul in care, persoanele carora li s- a acordat scutire sunt depistate ca au declarat cu rea- credinta date incomplete si incorecte, li se va anula scutirea si vor fi supusi la plata impozitului datorat, cu majorarile aferente si vor fi deferiti justitiei pentru fals in declaratii.

Pentru a beneficia de scutirile prevăzute mai sus, cei în cauză vor depune cererea și actele doveditoare în următoarele termene:

- 1) pentru semestrul I – până la data de 28.02.2014;
- 2) pentru semestrul II – până la data de 31.08.2014;

Nedepunerea actelor justificative la termenele scadente prevăzute atrage pierderea dreptului de a beneficia de scutiri.

Dosarele se vor prezenta până la datele menționate, urmând ca la următoarele termene să fie aduse cererile și actele care trebuie actualizate.

Aceste scutiri vor fi aprobate nominal de către Consiliul Local pe baza actelor depuse, pentru fiecare caz în parte.

REGULAMENT

privind procedura de acordare a facilitatii fiscale de la plata impozitului pe cladiri datorat de contribuabilii personae fizice,in conformitate cu prevederile art.286 alin(8) si (9) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal,modificata si completata prin O.G. nr.30/2011.

1.In conformitate cu prevederile art.286 alin (8) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal,modificata si completata prin O.G. nr.30/2011,O.U.G. nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile aduse prin Legea nr.158/2011,ale Ordinului nr.163/2009 al ministrului “Dezvoltarii Regionale si Locuintei,nr.540/2009 al ministrului “Finantelor Publice” si nr.23/2009 al ministrului”Administratiei si Internelor”,pentru aprobarea “Nrmelor Metodologice”de aplicare a O.U.G. nr.18/2009 si H.G. nr.44/2004,pentru aprobarea “Normelor Metodologice” de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare se supune spre analiza prezentul “REGULAMENT” ,referitor la procedura de acordare a facilitatii fiscale de reducere a platii impozitului pe cladiri cu 75%-100%,pentru locuinta de domiciliu,datorat de contribuabilii personae fizice,proprietari ai apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor(cladiri tip locuinta unifamiliala),situat in municipiul Campulung,care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie,prevazute la art 4 din O.U.G. nr.18/2009.

2.Reducerea cu 75% de la plata impozitului pe cladiri,datorat de persoanele fizice pentru locuinta de domiciliu,se acorda pentru lucrarile de interventie executate unitar asupra intregului bloc de locuinte sau a intregii cladiri tip locuinta unifamiliala,construite in perioada 1950-1990.

3.Realizarea lucrarilor de interventie stabilite prin O.U.G. nr.18/2009 are drept scop cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte,respective reducerea consumurilor energetice,mentinerea climatului termic interior,precum si ameliorarea aspectului urbanistic al localitatilor.

4.Lucrarile de interventie stabilite prin O.U.G nr.18/2009 sunt:

- izolarea termica a peretilor exteriori
- inlocuirea tamplariei existente(usi,ferestre) cu tamplarie performanta energetic
- inchiderea balcoanelor/logiilor cu tamplarie performanta energetic
- termoizolarea planseului peste ultimul nivel(acoperis tip sarpanta)
- termoizolarea si hidroizolarea terasei
- termoizolarea planseului peste subsol
- demontarea instalatiilor si echipamentelor montate aparent pe fatada cladirii
- refacerea finisajelor anvelopei,montarea aparenta a instalatiilor si echipamentelor.

5. Realizarea lucrarilor de interventie are drept scop cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, astfel incat consumul anual specific de energie pentru incalzire sa scada sub 100Kwh/mp arie utila, in conditii de eficienta economica.

6. Reducerea cu 75% de la plata impozitului pe cladiri, datorat de persoanele fizice, pentru locuinta de domiciliu, se acorda pentru lucrarile realizate incepand cu anul 2011.

7. Reducerea cu 75% de la plata impozitului pe cladiri, datorat de persoanele fizice, pentru locuinta de domiciliu, se acorda incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de interventie pe baza "Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor", intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica.

8. Pentru lucrarile de interventie mentionate la pct.4, realizate in anul 2012, reducerea de la plata impozitului se acorda incepand cu 01.01.2013.

9. Beneficiaza de aceasta facilitate fiscala contribuabilii, proprietari, persoane fizice, care la data depunerii cererii nu au obligatii de plata restante la bugetul local al Municipiului Campulung, inclusiv amenzi.

10. Cererile pentru acordarea facilitatilor fiscale se depun la Primaria Municipiului Campulung-Registratura.

11. Verificarea indeplinirii conditiilor tehnice, precum si verificarea starii imobilelor se realizeaza de catre un reprezentant al "Serviciului Tehnic-Urbanism" din cadrul Primariei Municipiului Campulung, care transmite "Serviciului Venituri Personae Fizice si Juridice", in termen de 10 zile un aviz tehnic cu documentatia completa, urmand ca "Directia Economica" sa definitiveze procedura de aprobare.

12. La cererea pentru acordarea facilitatii fiscale, solicitantii vor anexa urmatoarele documente:

- Fisa Tehnica a blocului de locuinte din care sa rezulte ca lucrarile de interventie pentru izolarea termica au fost executate asupra blocurilor de locuinte si cladiri de tip locuinta unifamiliala construite in perioada 1950-1990

- Hotararea Asociatiei de Proprietari, din care sa rezulte ca au fost aprobate lucrarile de interventie executate.

- Raportul de audit energetic, emis de catre un auditor energetic autorizat.

- Certificatul de performanta energetica al cladirii, emis de catre auditorul energetic inainte de inceperea lucrarilor de interventie.

- Autorizatia de Construire emisa pentru executarea lucrarilor de interventie.

- Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor intocmit in conditiile legii.

- Certificatul de performanta energetica al cladirii, emis de catre auditorul energetic dupa executarea lucrarilor de interventie.

- Documentatia Economica din care sa rezulte valoarea lucrarilor executate.

- Adeverinta emisa de catre Asociatia de Proprietari din care sa rezulte valoarea totala a lucrarii (cladiri colective) si cota parte indiviza suportata de catre solicitant.

- Procesul Verbal de predare catre Asociatia de Proprietari a documentelor necesare completarii "Cartii Tehnice" a constructiei.

- copie Act Proprietate

- copie Act Identitate

13. Termenul limita de depunere a cererilor si documentelor justificative este 31 martie 2013.

14. Beneficiarii facilitatii fiscale si quantumul acesteia pe fiecare contribuabil se inscriu intr-o anexa la hotararea prin care se aproba contul de incheiere al exercitiului bugetar pentru anul respective.

15. In cazul in care se constata ca,documentele prezentate au fost intocmite fara nerespectarea reglementarilor legale,facilitatea fiscala nu se acorda.

16. Facilitatea fiscala acordata potrivit “Regulamentului”,nu se mentine in cazul in care beneficiarul instraineaza cladirea(apartamentul) respectiva.

17. Prezentul “Regulament” se aplica proprietarilor ,personae fizice cu domiciliul in municipiul Campulung,care utilizeaza imobile cu destinatia de locuinta si numai pentru o cladire folosita ca domiciliu.

18. Aprobarea sau anulara facilitatii fiscale,precum si respingerea cererii de acordare a facilitatii fiscale,se face de catre primar la propunerea compartimentului de specialitate din cadrul “Directiei Economice”,pe baza avizului tehnic al biroului Urbanism.

Domnule Primar

Subsemnatul..... identificat prin actul de identitate BI/CI seria..... nr..... CNP.....,domiciliat in..... Strada....., nr.....,Bl.....,Sc.....,Et.....,Ap....., solicit acordarea facilitatii fiscale de reducere cu.....% de la plata impozitului pe cladiri pe o perioada deani,incepand cu anul fiscal.....,pentru cladirea situate in Campulung,strada.....,nr.....,Bl.....,Sc.....,Et.....,Ap....., cu destinatia de locuinta si folosita ca domiciliu,in calitate de proprietar al cladirii.

Declar pe proprie raspundere ac in anul..... am executat lucrari de interventie,in conditiile O.U.G. nr.18/2009 privind cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte,cu modificarile si completarile aduse prin Legea nr.158/2011 pentru aprobarea O.U.G. nr.18/2009,respectiv:

- izolarea termica a peretilor exteriori
- inlocuire tamplarie existenta cu tamplarie performanta energetic
- inchiderea balcoanelor/logiilor cu tamplarie performanta energetic
- termoizolarea planseului peste ultimul nivel
- termo si hidroizolarea terasei
- izolarea termica a planseului peste subsol
- demontare echipamente si instalatii aparente
- finisare anvelopa si montaj echipamente aparente.

a caror valoare este de.....lei.

Declar pe proprie raspundere ca bunul imobil pentru care solicit acordarea facilitatii fiscale are destinatia de locuinta,este folosit ca domiciliu si sunt proprietarul acestuia.

Prin semnare am luat cunostinta de prevederile”Regulamentului”privind procedura de acordare a facilitatii fiscale cu reducere cu.....% de la plata impozitului pe cladiri datorat de contribuabilii personae fizice,in municipiul Campulung,aprobat prin HCL nr...../..... si ma oblig sa-l respect,precum si de faptul ca declararea necorespunzatoare a adevarului se pedepseste conform legii penale,cele declarate fiind corecte si complete.

Anexez documentele solicitate prin “Regulament”.

Data.....

Numele si prenumele.....

Semnatura.....

Domnului Primar al Municipiului Campulung

Municipiul Campulung
Asociatia de Proprietari.....
Str.....nr.....,Bl.....
Coc postal.....,cod inregistrare fiscala.....

Anexa nr.2
la Regulament

FISA TEHNICA A BLOCULUI DE LOCUINTE/IMOBILULUI (CLADIRE TIP LOCUINTA UNIFAMILIALA)

1. Identificare generala

Adresa blocului de locuinte	Str.....,nr.....,Bl.....,cartier.....
-----------------------------	---------------------------------------

2. Date generale tehnice

Anul construirii	
Perioada de proiectare	
Tipul proiectului	Unicat,tip,refolosibil
Regimul de inaltime	
Aria construita(mp)	
Aria desfasurata(mp)	
Aria utila(mp)	
Nr.total apartamente:	
Din care:	
1 camera
2 camere
3 camere
4 camere
5 camere
Spatii cu alta destinatie	
Numar si tip tronsoane(de capat,mijloc)

Presedinte

.....
(numele,prenumele,semnatura)

Contrasemneaza

.....
Secretarul asociatiei de Proprietari.....

Comitetul Executiv al Asociatiei de Proprietari.....

Municipiul Campulung
Asociatia de Proprietari.....
Str.....nr.....,Bl.....
Coc postal.....,cod inregistrare fiscala.....

*Anexa nr.3
la Regulament*

**HOTARAREA
Adunarii generale a proprietarilor**

Nr...../.....

In conformitate cu prevederile Legii nr.230/2007 privind infiintarea,organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari,cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand cunostinta de prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte,

Avand ca scop cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte,astfel incat consumul anual specific de energie calculate pentru incalzire sa scada sub 100Kwh/mp arie utila,in conditii de eficienta economica,

Adunarea generala a proprietarilor,in sedinta ordinara/extraordinara din data de.... in prezenta a.....membri din totalul de.....membri ai asociatiei,

HOTARASTE:

Art.1-Executarea lucrarilor de interventie la anvelopa blocului de locuinte.....
.....,prevazute la art.4 din O.U.G. nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte,respectiv:

- izolarea termica a peretilor exteriori
- inlocuirea tamplariei cu tamplarie performanta energetic
- inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic
- termoizolarea planseului peste ultimul nivel
- termo-hidroizolarea terasei
- izolarea termica a planseului peste subsol
- demontare instalatii si echipamente in montaj apparent
- refacerea finisajului anvelopei si montaj apparent instalatii si echipamente

Art.2-Prezenta hotarare se afiseaza la avizierul Asociatiei de Proprietari si va insoti documentatia ce urmeaza a fi transmisa in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire.

Art.3-Lista proprietarilor din imobil,care si-au exprimat acordul scris pentru executarea lucrarilor de interventie,este cuprinsa in anexa la prezenta hotarare.

Presedinte

.....
(numele,semnatura)

Contrasemneaza

Secretarul Asociatiei de Proprietari.....

Comitetul Executiv al Asociatiei de Proprietari.....

PROCES VERBAL

Cuprinzand lista documentelor transmise ASOCIATIEI DE PROPRIETARI, pentru
completarea Cartii Tehnice a Constructiei

Nr. Crt.	Denumire document	Nr.anexa
1.	Raport de expertiza tehnica	
2	Raport de audit energetic	
3.	Certificat de performanta energetica initial	
4.	Documentatie de avizare lucrari de interventie	
5.	Documentatia tehnica pentru autorizare	
6.	Avize emise	
7.	Autorizatia de Construire	
8.	Proiectul Tehnic	
9.	Detalii de executie	
10.	Procese verbale la faze determinante	
11.	Proces Verbal de Receptie la terminarea lucrarilor	
12.	Certificatul de performanta energetica dupa finalizarea lucrarilor	

Predat		Primit
Numele si prenumele		Asociatia de Proprietari
Semnatura		Presedinte

Contrasemneaza

Secretarul Asociatiei de Proprietari.....

Comitetul Executiv al Asociatiei de Proprietari.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin CHIȚULESCU